

VARSTU VALLAVOLIKOGU

M Ä Ä R U S

Varstu

21. jaanuar 2014 nr 1-1.5/02

Varstu valla heakorra- ja kaevetööde eeskiri

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 ja § 22 lõike 1 punkti 36¹ alusel.

§ 1. Heakorra- ja kaevetööde eeskirja eesmärk

(1) Varstu valla heakorra- ja kaevetööde eeskirja (*edaspidi* eeskiri) eesmärk on tagada valla puhtus, heakord ja keskkonnaohutus ning sätestada heakorra tagamiseks heakorra- ja kaevetööde nõuded.

(2) Eeskiri on täitmiseks kohustuslik kõigile Varstu valla territooriumil viibivatele või tegutsevatele isikutele ning kinnis- või vallasvara omanikele.

(3) Eeskirja kohaldatakse koosmõjus Varstu valla jäätmehooldus-, avaliku korra-, koerte ja kasside pidamise- ning kalmistu eeskirjadega.

§ 2. Vallavalitsuse kohutused

(1) Vallavalitsus on kohustatud:

1) tagama munitsipaalomandis olevate teede, tänavate, haljasalade ja muude avalike kohtade korrashoiu;

2) tagama tänavatel ja teedel tänavasiltide olemasolu ja korrashoiu;

3) avalikes kohtades asuvate tuletõrje veevõtukohtade korrasoleku ning juurdepääsu nendeni;

4) valla teedel teehoiutööde läbiviimise.

(2) Metsatulekahju ennetamiseks on vallavalitsusel õigus, teatades sellest maakonna ajalehes ja muudes kohalikes massiteabevahendites, keelata:

1) metsa kasutamine puidu saamiseks, kõrvalkasutuseks, jahinduseks, teadus- ja õppetööks ning rekreatsiooniks;

2) võõras metsas viibimine, välja arvatud teenistusülesannete täitmisel.

§ 3. Kinnistu omaniku kohustused

(1) Kinnistu omanik on kohustatud:

1) hoidma korras oma kinnistu territooriumi, hoone fassaadi, piirdeaia, väravad ja vihmaveesüsteemid ning rakendama meetmeid talle kuuluva kinnistu reostamise ja risustamise vältimiseks;

2) remontima või kehtestatud korras lammutama lagunenud ehitised ja hooned;

3) puhastama (sealhulgas võsast) kinnistul asuvate teede ääred, kraavid ja truubid;

4) niitma regulaarselt muru (va põllu- ja metsamaa), vähemalt 2 korda aastas, vältimaks kulu teket ja tagamaks tuleohutuse;

5) pügama heki ja kärpima õigeaegselt puude ja põõsaste oksid, mis kasvavad väljapoole kinnistu piire ja varjavad liiklusmärke või takistavad liiklemist;

6) omama või rentima prügi paigutamiseks prügikonteinerit, hoidma korras selle ümbruse ja juurdepääsutee selleni;

7) paigutama vastavalt hoonete numeratsioonile majanumbri hoone tänavapoolsele seinale või kinnistu piirdele ning tagama selle nähtavuse. Majanumbri (aadresstähi) ühtse kujunduse nõuded kehtestab vallavalitsus;

- 8) koristama kinnistult selle üldist välisilmet rikkuvad kuivanud puud, prüghunnikud, romud jms;
- 9) tagama kinnistul asuvate tuletõrje veevõtukohtade korrasoleku ning juurdepääsu nendeni.

(2) Tehnovõrgu omanik on kohustatud hoidma tehnovõrgu nähtava osa ja muu konstruktsiooni selliselt, et oleks tagatud heakorratööde teostamise võimalikkus ja liiklusohutus.

§ 4. Ehitus-, remondi- ja kaevetööde tegija kohustused

(1) Ehitus-, remondi- ja kaevetööde tegija on kohustatud:

- 1) võtma nimetatud tööde tegemiseks vallavalitsuselt sellekohase ehitus- või kaevetöö loa;
- 3) tagama tööde piirkonnas ohutuse;
- 4) hoidma korras ja puhastama objekti juurdepääsuteed ning piirnevad sõidu- ja kõnniteed;
- 5) vältima objektilt prahi jms sattumist teele ja naaberkinnistutele;
- 6) pärast tööde lõpetamist taastama objektil haljastuse ning teede seisundi;

(2) Kaaveluba nõudvad tegevused on:

- 1) pinnases tehtavad tööd sügavamal kui 30 cm maapinnast;
- 2) tööd, mille käigus rikutakse tee- või pinnakatet (asfalt, sillutis, muru jms);
- 3) planeerimistööd, mille käigus muudetakse pinnase esialgset kõrgust.

(3) Kaevetöödeks käesolevas eeskirjas kasutatud mõistes ei loeta:

- 1) haudade kaevamist kalmistutel;
- 2) kaevetöid, mis on reguleeritud teiste eeskirjadega (vundamendikraavid jms);
- 2) kaevetööde tegemist, kui neid teostatakse hajaasustuse kinnistul ja tingimusel, et seal ei asu teistele kuuluvaid tehnokommunikatsioone. Vastutus selliste kaevetööde ohutu teostamise eest lasub kinnistu omanikul.

(4) Kaevetöödel tuleb täita kaaveloaga kindlaksmääratud eritingimused.

§ 5. Loomapidaja kohustused heakorra tagamisel

(1) Kodu- ja kariloomade pidamine on lubatud vaid loomapidamiseks ehitatud või kohandatud ehitistes, kus on välistatud reostuse sattumine põhjavette ja veekogudesse.

(2) Loomade pidamine ja selle tagajärjel tekkivate jäätmete (virtsa ja sõnniku) hoidmine on lubatud vaid sellekohast kasutusluba omavates rajatistes, et oleks tagatud sanitar- ja veterinaarnõuded.

(3) Loomi tuleb karjatada ketis, aia või elektrikarjusega piiratud alal. Samuti peab omanik tagama, et ei kahjustaks naabruses asuvaid aia- ja põllukultuure ega reostaks avalikke kohti.

(4) Loomapidaja on kohustatud korraldama oma tegevust nii, et see ei häiriks teisi inimesi.

§ 6. Heakorranõuete täitmist tagavad keelud

(1) Heakorranõuete täitmise tagamiseks on keelatud:

- 1) paigaldada reklaami, kuulutuste jms selleks mitteettenähtud kohta, eraomandis olevatele hoonetele võib teateid panna ainult omaniku loal;
- 2) kahjustada haljasala (vigastada või omavoliliselt raiuda puid ja põõsaid, rikkuda peenraid jms);
- 3) lõhkuda või kahjustada vara (joonistada ja sodida hoonetele ja rajatistele, taradele, pinkidele jms);
- 4) püstitada omavoliliselt ehitisi;
- 5) maha panna jäätmeid selleks mitteettenähtud kohta;
- 6) kloppida riideid ja vaipu mitmekorteriliste elamute rõdul ja aknal, kuivatada pesu rõdu piirdest kõrgemal;
- 7) ehitada kinni kortermaja rõdu ega muuta kortermaja välisilmet ja fassaadi elemente ilma vallavalitsuse loata;
- 8) matta jäätmeid pinnasesse, välja arvatud kompostimine;
- 9) telkida selleks mitte ettenähtud kohas ilma kinnistu omaniku loata;

- 10) reostada veekogusid ja pesta mootorsõidukeid veekogu ääres;
- 11) sõita ja parkida mootorsõidukitega haljasaladel, laste mänguväljakutel, kalmistutel, matkaradadel, ja teistes selleks mitteettenähtud kohtades.

(2) Veoste ja koormate vedajatel ning põllumajandustööde tegijatel on keelatud tee, teepeenarde ja kraavide risustamine või kahjustamine, ning selle tekkimisel tuleb see koheselt likvideerida.

§ 7. Küttekoldevälise tule tegemise ja grillimise tuleohutusnõuded

(1) Küttekoldevälise tule tegemise ja grillimise koha ümbrus peab olema ümbritsetud selliselt, et oleks takistatud tule levik.

(2) Tule tegemisel ja grillimisel tuleb arvestada ilmastikutingimustega, sh tuule tugevust ja suunda ning järgida seadustest tulenevaid nõudeid. Lõkke tegemisel ei tohi suits häirida teisi inimesi.

(3) Tule tegemisel ja grilliseadme kasutamisel tuleb tagada pidev järelevalve. Pärast tule tegemist tuleb põlemisjääd lasta täielikult ära põleda, summutada või kustutada veega.

§ 8. Järelevalve ja vastutus

(1) Heakorra- ja kaevetööde eeskirjade nõuete rikkumise eest karistatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 66², karistusseadustiku § 262 ja teiste seadusandlike aktide sätete alusel.

(2) Järelevalvet eeskirja täitmise üle teostavad vallavalitsus, Politsei- ja Piirivalveamet ning Keskkonnainspeksioon vastavalt oma pädevusele.

(3) Vallavalitsusel on õigus heakorraeeskirja rakendamiseks teha ettekirjutusi, andes tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ning kohaldada asendustäitmise ja sunniraha seadust.

§ 9. Lõppsätted

(1) Tunnistada kehtetuks Varstu Vallavolikogu 11.06.2002 määruse nr 7 „Avaliku korra, heakorra ja kaevetööde eeskirja kinnitamine“ p 2.

(2) Määrus jõustub kolmandal päeval pärast Riigi Teatajas avaldamist.

Ale Sprenk
Volikogu esimees